

## Podmínky elektronické aukce města Kostelec na Hané - prodej pozemků určených k výstavbě rodinných domů

### 1. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny. S uchazečem, který podá nejvyšší nabídkovou cenu, bude uzavřena kupní smlouva dle podmínek soutěže.

### 2. Metoda hodnocení nabídek:

Pravidla průběhu e-aukce jsou upravena v „Pravidlech pro elektronické aukce“, která jsou Přílohou č. 1

Informace o průběhu elektronické aukce budou dále účastníkům výběrového řízení, kteří splnili podmínky účasti v aukci (poskytli souhlas a obchodními podmínkami a zaplatili na účet zadavatele jistotu) poskytnuty elektronicky v tzv. výzvě k účasti v e-aukci, a to nejpozději sedm dnů před zahájením soutěžního kola. Tato výzva bude obsahovat:

- termín konání e-aukce;
- kontakt na administrátora e-aukce;
- technické přístupy do e-aukce, tzn. přesná internetová adresa e-aukce. Přístupové jméno a přístupové heslo do e-aukce si účastník výběrového řízení definuje sám. Od okamžiku rozeslání výzvy k podání nových aukčních hodnot do doby zahájení aukčního kola e-aukce proběhne, tzv. zadávací kolo, tzn., že zadavatel umožní přístup všem účastníkům do tzv. zadávacího kola (testovacího prostředí) e-aukce, kde je možné přímo v systému e-aukce vyzkoušet potřebné operace.

**Mezikolo trvá od 00.00 hod** v den konání soutěžního kola e-aukce **do jeho zahájení a je určeno administrátorovi aukce**. Účastníci výběrového řízení nemohou v tomto kole měnit aukční hodnoty. Před zahájením mezikola, tj. v průběhu zadávacího kola je účastník povinen zadat v aukční síni svou zahajovací nabídku. Pokud tak neučiní, přístup do soutěžního kola mu bude odepřen.

**Soutěžní (aukční) kolo** e-aukce bude probíhat **30 minut** s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá účastník výběrového řízení nabídku vyšší, než je doposud nejvyšší nabídka, bude soutěžní kolo prodlouženo vždy o 2 minuty. Po uplynutí 90 minut od zahájení soutěžního kola administrátor oznámí účastníkům nastavení posledních 5 minut soutěžního kola a po uplynutí této doby bude soutěžní kolo ukončeno.

Minimální zvýšení vlastní nabídnuté ceny pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí 5 000 Kč u nabídnuté ceny účastníka výběrového řízení. Zvýšení o 5 000 Kč je počítáno nad vlastní nabídku účastníka, nikoliv nad aktuálně nejlepší nabídku!

Maximální zvýšení vlastní nabídnuté ceny pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu

elektronické aukce není omezeno, avšak účastník výběrového řízení bude systémem upozorněn při zvýšení nabídkové ceny o více než 30 %.

Informace, které budou účastníkům výběrového řízení poskytnuty: Účastník výběrového řízení vidí v soutěžním kole, mimo své nabídky, ještě nabídku nejvyšší a svou cenovou nabídku může jen zvyšovat s ohledem na stanovený minimální krok (viz výše). Změna cenové nabídky směrem dolů nebude systémem akceptována. Systémem rovněž nebude akceptováno zadání stejné jednotkové aukční hodnoty, jako je stávající nejvyšší.

V průběhu e-aukce spolu zadavatel a účastníci výběrového řízení komunikují výlučně prostředky elektronické komunikace. Počítač, ze kterého bude účastník výběrového řízení podávat nové aukční hodnoty do e-aukce, musí mít účastník výběrového řízení funkční připojení k internetu, které v době přihlášení musí být aktivní, a nainstalovaný internetový prohlížeč typu Google Chrome 49.0. a vyšší, Mozilla Firefox 1.0 nebo vyšší, anebo Microsoft Internet Explorer verze 5.5 nebo vyšší. Účastník výběrového řízení si musí zajistit stabilní připojení svého zařízení k internetu, a to po celou dobu trvání elektronické aukce.

Podmínky a rozsah elektronické aukce:

Veškeré další informace k účasti v elektronické aukci nalezne účastník výběrového řízení v pravidlech pro elektronické aukce.

Výzva do elektronické aukce bude účastníkům výběrového řízení zaslána elektronickými prostředky na kontaktní e-mailovou adresu, kterou je povinen účastník výběrového řízení uvést v přihlášce.