

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-4116/2023/Šr
Č.J.: KoNH 895/2024
VYŘIZUJE: Danuše Šromová
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: susromova@kostelevnh.cz
DATUM: 12. 3. 2024

EG.D, a.s.
Lidická 1873/36
602 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16. 11. 2023 podala společnost

**EG.D, a. s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
kterou zastupuje společnost ESJ Projekt spol. s r.o., Bc. David Jokl, IČO 06847404, Puškinova
1762/17, 616 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**"Kostelec n. H., Přemyslovka, DS NN, Ondrouch"
Kostelec na Hané**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 705 (zahrada), parc. č. 709/1 (zahrada), parc. č. 728/1 (zahrada), parc. č. 5241 (ostatní plocha) v katastrálním území Kostelec na Hané.

Popis stavby:

Jedná se o úpravu distribuční sítě NN ve vlastnictví společnosti EG.D, a. s., z důvodu napojení nových odběrných míst. Stavba se nachází v zastavěném území Města Kostelec na Hané a jedná se o stavbu trvalou.

Umístění stavby na pozemku:

Kabelové vedení je celé vedeno v katastrálním území Kostelec na Hané.
Ze stávající kabelové skříně SS200, která je umístěná před rodinným domem č. pop 972 na pozemku parc. č. 728/1 bude vyveden zemní kabel NAYY 4x150 mm², který povede po pozemku parc. č. 5241 ve

vzdálenosti 0,6 – 0,8 m od jeho jižní hranice (podél stávající polní cesty). Kabel bude ukončen v kabelové pilířové skříni SS200/K, která bude umístěná na hranici pozemků parc. č. 705 a 5241/1. V trase bude kabel zasmyčkován v kabelové pilířové skříni SS100, která bude umístěná na pozemku parc. č. 709/1. Celková délka kabelového vedení bude 179 m.

Určení prostorového řešení stavby:

Výkopy budou prováděny strojně, v ochranných pásmech ostatních uložených inženýrských sítí ručně. Výkopy musejí být do doby zahrnutí zajištěny tak, aby nedošlo k úrazu osob. Výkopy hlubší jak 1,3 m v zastavěné části obce a 1,5 m v nezastavěné části obce musejí být zapaženy. Výkopy budou opatřeny zábranami proti pádu chodců.

Kabel bude uložený do pískového lože a bude obsypán pískem, ve výšce 200 mm nad horní hranou kabelu bude uložena výstražná fólie, zához výkopu bude provedený vytěženou zeminou, která bude řádně hutněná.

Povrch celé trasy bude pečlivě urovnán. Po ukončení prací budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavbou budou dotčeny pozemky:

- parc. č. 5241 v katastrálním území Kostelec na Hané ve vlastnictví Města Kostelec na Hané, které dalo souhlas se stavbou v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona;
- parc. č. 709/1 v katastrálním území Kostelec na Hané ve vlastnictví Ing. Dušana Ondroucha, který dal souhlas se stavbou v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona;
- parc. č. 705 v katastrálním území Kostelec na Hané ve vlastnictví Josefa Žilinčíka a Zdeňky Žilinčíkové, kteří dali souhlas se stavbou v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona;
- parc. č. 728/1 v katastrálním území Kostelec na Hané ve vlastnictví města Jana Blažka, které dalo souhlas se stavbou v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona. K pozemku bylo zřízeno zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky ve prospěch Hypoteční banky, a. s.;

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou grafickou přílohou dokumentace pro územní řízení, kterou vypracovala společnost MOPRE s. r. o., Šárka 19, RS Prostějov, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky, dodavatel bude určen na základě výběrového řízení.
3. Před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu oznámen termín zahájení stavby a název a sídlo dodavatele stavebních prací.
4. Před zahájením stavebních prací dojde k vytýčení trasy vedení oprávněnou osobou a o tomto úkonu bude učiněn zápis do stavebního deníku.
5. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu a zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními předpisy.
7. Před zahájením stavebních prací musí investor zajistit zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s přílohou č. 13 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
8. Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedené do původního stavu.
9. Podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších právních předpisů, zamýšlené zemní práce je třeba oznámit s předstihem (nejpozději 30 dnů před započítím zemních prací) Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, resp. oprávněné organizaci, v daném případě Muzeum Prostějovska v Prostějově nebo Ústavu archeologické památkové péče, pracoviště Prostějov, a umožnit jim případně provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Arch. ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného arch. výzkumu se řídí ust. § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. Dojde-li během prací k odkrytí arch. nálezů mimo záchranný arch. výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní

památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 stavebního zákona.

10. Před zahájením stavby budou vlastníci stavbou dotčených pozemků a nemovitostí v náležitém časovém předstihu informováni o rozsahu a způsobu provádění prací na místě stavby.
11. V průběhu stavby budou přijata taková opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti v okolí stavby. Veškeré výkopy budou řádně označeny a zabezpečeny. Po dokončení stavby bude terén uveden do původního stavu.
12. Budou splněny podmínky z vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova zn.: OŽP/2053/2023Bla ze dne 10. 10. 2023:

Ochrana krajiny a přírody:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Stavba je umístěná v blízkosti stávajících dřevin. Při stavebních pracích v blízkosti dřevin je nutné zajistit jejich ochranu podle normy ČSN DIN 839061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích - tj. nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmene musí být nejméně 2,5 m, případné výkopy v ochranném pásmu stromů musí být provedeny ručně, popř. bezvýkopovou technologií, nesmí přetínat kořeny s průměrem větším než 2 cm, případná poranění kořenů je nutné ošetřit, obnažené kořeny je nutné chránit geotextilií před vysycháním a působením mrazu, sítě technického vybavení vést pod kořenovým prostorem a umístit izolační fólii proti prorůstání kořenů, chránit stromy před mechanickým poškozením zbudovaným plotem obklopujícím kořenovou zónu, popř. chránit kmeny bedněním z fošen výšky nejm. 2 m, upevněným bez poškození stromu a jeho kořenových náběhů, do kořenové zóny navážet pouze hrubozrnný materiál, zabránit zatěžování kořenového systému poježděním, odstavováním strojů a skládkováním materiálů, zřizovat základové patky místo základových pasů apod. Ostatní ustanovení normy zůstávají uvedeným výčtem nedotčeny. Ochranu dřevin podle uvedené normy je nutné zapracovat do PD a doplnit do mapových podkladů zakres všech dřevin v blízkosti stavby, včetně stanovení vzdálenosti od stavby.

Ochrana vod:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 18 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Záměr bude realizován v ochranném pásmu podzemních zdrojů vod „Smržice jímací území 7 studní“. Ke stavbám v ochranných pásmech zdrojů je podle § 17 odst. 1 vodního zákona třeba souhlas vodoprávního úřadu. Tiskopis žádosti o udělení souhlasu je dostupný na webových stránkách magistrátu. K žádosti se přikládá mimo jiné i stanovisko správce povodí, Povodí Moravy s. p.

13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky z vyjádření správců technické infrastruktury:

- EG.D, a. s. – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a. s. a podmínkách práce v jeho blízkosti zn.: D8610-26275726 ze dne 27. 10. 2023; vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a. s. zn.: D8610-27105725 ze dne 27. 10. 2023;
- CETIN, a. s. – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. č. j.. 258307/23 ze dne 11. 9. 2023;

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
Město Kostelec na Hané, Jakubské náměstí 138, 798 41 Kostelec na Hané
Ing. Dušan Ondrouch, nar. 4.8.1991, Klenovice na Hané 212, 798 23 Klenovice na Hané
Josef Žilinčík, nar. 3.3.1959, Přemyslovka 820, 798 41 Kostelec na Hané
Zdeňka Žilinčíková, nar. 4.3.1963, Přemyslovka 820, 798 41 Kostelec na Hané
Jan Blažek, nar. 16.4.1996, Přemyslovka 972, 798 41 Kostelec na Hané
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 16. 11. 2023 podala společnost EG.D, a. s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou na základě plné moci zastupuje společnost ESJ Projekt spol. s r. o., IČO 06847404, Puškinova 1762/17, 616 00 Brno, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "**Kostelec n. H., Přemyslovka, DS NN, Ondrouch**" na pozemcích parc. č. 705, 709/1, 728/1, 5241 v katastrálním území Kostelec na Hané.

Z podané žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byly kromě obecných náležitostí zřejmé základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu. V žádosti byly uvedeny veškeré identifikační údaje o pozemcích, na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn. K žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byly doloženy:

a) Souhlasy níže uvedených osob dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k umístění a provedení stavebního záměru dle § 184a stavebního zákona:

Společnost E.ON Distribuce, a. s. je držitelem licence na distribuci energie, a tak i provozovatelem distribuční soustavy s právy a povinnostmi vymezenými speciálním právním předpisem, a to zákonem č. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Dle ustanovení § 25 odst. 3 písm. f) energetického zákona má provozovatel distribuční soustavy právo vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním zařízení distribuční soustavy. Jedná se o nepopiratelné zákonné oprávnění, které je dostačujícím právním titulem opravňujícím ke vstupu na cizí nemovitosti a dokládajícím rovněž i přístup k nově vytvářenému pozemku. Zákonné oprávnění je bezesporu silnějším podkladem s působností i vůči třetím subjektům, a to i do budoucna než dvoustranná smlouva o věcném břemení zřízená ve prospěch konkrétního subjektu, s jehož následnou změnou by došlo k zániku takto koncipovaného oprávnění. Přístup na cizí nemovitosti je garantován v nezbytně nutném rozsahu za účelem zajištění bezpečné a spolehlivé distribuce, což nelze naproti tomu stanovit věcným břemenem odpovídajícím právu vstupu a vjezdu a s tím spojenou smlouvou a geometrickým plánem s konkrétním vyznačením přístupu, který se může ukázat jako naprosto nedostatečný potřebám provozování distribuční sítě. Pro umístění stavby distribuční soustavy NN lze pozemky vyvlastnit, z těchto důvodů stavební úřad neřešil souhlasy vlastníků dotčených pozemků.

b) Závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo tohoto zákona a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy:

- Magistrát Města Prostějova – odbor životního prostředí
vyjádření zn.: OŽP/2053/2023Bla ze dne 10. 10. 2023;
rozhodnutí podle § 17 vodního zákona č. 254/2001 Sb., zn.: OŽP/2204/2023 ze dne 24. 10. 2023;
Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – závazné stanovisko Sp.Zn.: 161808/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 16. 10. 2023.

Stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury k možnosti a způsobu napojení bio k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- EG.D, a. s. – vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a. s. a podmínkách práce v jeho blízkosti zn.: D8610-26275726 ze dne 27. 10. 2023;
vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a. s. zn.: D8610-27105725 ze dne 27. 10. 2023;
- GasNet Služby, s. r. o. - vyjádření zn.: 5002890829 ze dne 11. 9. 2023;
- CETIN a. s. - vyjádření č. j.: 258307/203 ze dne 11. 9. 2023;
- ČEPRO a. s. – vyjádření č. j.: 11966/23 ze dne 11. 9. 2023;
- ČEPS, a. s. – vyjádření zn.: 19573/2023/CEPS ze dne 11. 9. 2023;
- INSTA CZ s. r. o. – vyjádření zn.: 80403/S/9/23/2 ze dne 13. 9. 2023;
- Služby města Kostelec na Hané – vyjádření ze dne 14. 11. 2023;
- Město Kostelec na Hané – vyjádření č. j.: KnH-3672/2023 623 S/5 ze dne 11. 10. 2023;
- INFOS Art, s. r. o. – vyjádření ze dne 11. 9. 2023;
- T-Mobile Czech Republic a. s. – vyjádření zn.: E46970/23 ze dne 11. 9. 2023;
- Vodafone Czech Republic a. s. – vyjádření zn.: MW9910232094595103 ze dne 11. 9. 2023;
- Povodí Moravy Brno vyjádření zn.: PM-43448/2023/5203/Kol ze dne 3. 10. 2023;
- Správa železnic, s. o. – vyjádření zn.: 47292/2023-SŽ-OR OVA- OPS ze dne 9. 11. 2023

2. Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

K žádosti o společné povolení byla doložena projektová dokumentace, která byla zpracovaná v souladu s přílohou č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost MOPRE s. r. o., IČO 28323700, Šárka 19, 796 01

Prostějov, dokumentaci autorizoval Bc. David Jokl, který je autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb na základě oprávnění ČKAIT 1005981. Projektová dokumentace byla předložena v počtu 2 paré.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení. Účastníci územního řízení byli určeni stavebním úřadem dle § 85 stavebního zákona, přitom stavební úřad vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky řízení jsou:

- podle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona - žadatel společnost EG.D, a. s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno;
- podle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Kostelec na Hané;
- podle § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Město Kostelec na Hané, Ing. Dušan Ondrouch, Josef Žilinčík, Zdeňka Žilinčíková, Jan Blažek, hypoteční banka, a. s.;
- podle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 703, 710/2, 710/3, 711/2, 711/3, 713, 715/3, 716, 719, 721/1, 724/3, 725, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 5234 v katastrálním území Kostelec na Hané.

Stavební úřad na základě podané žádosti oznámil přípisem ze dne 29. 1. 2024 pod č. j.: KoNH 405/2024 zahájení územního řízení a k projednání nařídil ústní jednání na den 1. 3. 2024 se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Městského úřadu v Kostelci na Hané.

Z jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisového materiálu.

Ke dni 1. 3. 2024 měl stavební úřad shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Proto v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu č. 500/2004 Sb., sdělil účastníkům řízení, že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Stavební úřad stanovil účastníkům řízení lhůtu do 8. 3. 2024, aby mohli uplatnit toto právo. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil, a proto po uplynutí termínu přistoupil k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 79 stavebního zákona. Stavební úřad v provedeném územním řízení posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

navrhovaná stavba nového kabelového vedení NN je podle platného územního plánu Kostelec na Hané vedená v zastavěném území města Kostelec na Hané. V zastavěném území je možné vést pouze kabelové vedení v zemi, což vyplývá § 24 odst. 1 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. To znamená, že navržené zemní kabelové vedení NN respektuje požadavky vyplývající ze stavebního zákona a souvisejících právních předpisů.

Na základě výše uvedeného zdůvodnění stavební úřad konstatuje, že navrhovaný stavební záměr je v souladu s příslušnými ustanoveními **stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území.**

b) napojení na technickou infrastrukturu:

navrhovaná stavba řeší rozšíření stávající technické infrastruktury v ulici Za Humny v Kostelci na Hané a účelem je napojení nového odběrného místa.

Na základě výše uvedeného stavební úřad konstatuje, že **navrhovaný stavební záměr je napojený na technickou infrastrukturu.**

c) s požadavky zvláštních předpisů a závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních předpisů:

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky z vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů a to:

- z vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova zn.: OŽP/2053/2023Bla ze dne 10. 10. 2023, uvedené ve výroku rozhodnutí v podmínkách pro provedení stavby v bodě č. 12

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad konstatuje, že **stavební záměr je navržen v souladu s požadavky zvláštních předpisů a závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních předpisů.**

d) soulad s územně plánovací dokumentací:

Stavební úřad posoudil soulad navrhované stavby s územní dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, neboť se jedná o stavební záměr, ke kterému se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona. Stavební úřad na základě provedeného posouzení zjistil, že navrhovaná stavba se nachází v plochá bydlení B1 – bydlení v rodinných domech. Navrhované rozšíření sítě technického vybavení je v souladu s podmínkami pro využití dotčených ploch. Stavba rovněž splňuje podmínky prostorového uspořádání. Stavební úřad na základě provedeného posouzení konstatuje, že stavba je v souladu s územním plánem Kostelec na Hané a s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

- Účastníci řízení nepodali žádné námitky ani připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Danuše Šromová
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 1. 3. 2024.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým se dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) doručuje do vlastních rukou (dodejky):

1. ESJ Projekt spol. s r.o., IDDS: zcu2zvn
2. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
4. Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm

hlavní účastníci:

5. Město Kostelec na Hané, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
6. Ing. Dušan Ondrouch, Klenovice na Hané č.p. 212, 798 23 Klenovice na Hané
7. Josef Žilinčík, Přemyslovka č.p. 820, 798 41 Kostelec na Hané
8. Zdeňka Žilinčíková, Přemyslovka č.p. 820, 798 41 Kostelec na Hané
9. Jan Blažek, Přemyslovka č.p. 972, 798 41 Kostelec na Hané
10. Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), kterým se dle ustanovení § 27 odst. 2) doručuje prostřednictvím veřejné vyhlášky:

majitelé pozemků parc. č. 703, 710/2, 710/3, 711/2, 711/3, 713, 715/3, 716, 719, 721/1, 724/3, 725, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 5234 v katastrálním území Kostelec na Hané

dotčené správní úřady:

11. Statutární město Prostějov, odbor životního prostředí, IDDS: mrtbrkb
12. Drážní úřad, stavební sekce - oblast Olomouc, IDDS: 5mjaatd

ostatní:

13. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
14. Městský úřad Kostelec na Hané - vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané

Toto rozhodnutí o vydání územního řízení bude účastníkům řízení podle § 85, odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Kostelci na Hané. Současně podle § 25 odst. 2 správního řádu musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se oznámení považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den vyvěšení na úřední desce, který písemnost doručuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.