

USNESENÍ č. 15

z veřejného zasedání ZM konaného dne 10. 3. 2025

USNESENÍ PŘENESENÁ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZM – STÁLE TRVAJÍCÍ

UZ 13/3.2/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- prodej části pozemku p.č. 310/1 – ostatní plocha v k.ú. Kostelec na Hané o výměře cca 40 m² (přesná výměra bude známa po zpracování geometrického plánu), , za následujících podmínek:
 - a) kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5079 - 29/24 ze dne 12.08.2024 (cena obvyklá) ve výši 590,- Kč/m² a bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy,
 - b) náklady spojené se zpracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.
-

UZ 14/6.3/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Revokuje:

- usnesení č. UZ 11/5.2/2024 ze dne 26.06.2024

Schvaluje:

- prodej části pozemku p.č. 4111 – ostatní plocha o výměře 1586 m² (dle geometrického plánu č. 1527-244/2024 nově označena jako pozemky p.č. 4111/7, p.č. 4111/8, p.č. 4111/9 a p.č. 4111/10, vše v k.ú. Kostelec na Hané) a části pozemku p.č. 5204 – ostatní plocha o výměře 118 m² (dle geometrického plánu č. 1527-244/2024 nově označena jako pozemek p.č. 5204/4 v k.ú. Kostelec na Hané), společnosti RAPASTav s.r.o., se sídlem Západní 1/75, Prostějov, Krasice, PSČ 796 04, IČ: 269 52 718, za následujících podmínek:
 - kupní cena je stanovena ve výši dle znaleckého posudku č. 5070-20/24 ze dne 15.04.2024 (cena obvyklá) u pozemku p.č. 4111 v k.ú. Kostelec na Hané 260,- Kč/m², u pozemku p.č. 5204 v k.ú. Kostelec na Hané 200,- Kč/m², tj. celkem 435.960,- Kč, a bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy,
 - náklady spojené se zpracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.
-

UZ 14/6.4/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- bezúplatné nabytí pozemku p.č. 1583/2 – orná půda v k.ú. Kostelec na Hané o výměře 76 m² a stavby komunikace (obrátiště) umístěné na částech pozemků p.č. 2824/3 – orná půda, p.č. 2824/10 – orná půda a p.č. 1583/2 – orná půda, vše v k.ú. Kostelec na Hané, o celkové výměře 199 m² z , do vlastnictví města Kostelec na Hané, za následujících podmínek:
 - při předání stavby komunikace (obrátiště) umístěné na pozemcích p.č. 2824/3, p.č. 2824/10 a p.č. 1583/2 vše v k.ú. Kostelec na Hané, do správy budoucího správce

komunikace (obrátiště), předá vlastník předmětné komunikace veškerou dokumentaci, zejména kolaudační souhlas s užíváním stavby a zaměření skutečného provedení stavby,

- správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí

UZ 15/1.1/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- členy návrhové komise 15. zasedání ZM – Ing. Filip Štrunc, Mgr. František Horák, Roman Kocourek

Schvaluje:

- ověřovatele zápisu 15. zasedání ZM – Markéta Jehlářová, Mgr. Hana Hublarová

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 15/1.2/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- program 15. zasedání zastupitelstva města (viz příloha č. 1)

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 15/2/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti RM

UZ 15/4/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Bere na vědomí:

- zprávu o činnosti finančního a kontrolního výboru

UZ 15/5.1/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Zamítá:

- žádost
o odprodej části pozemku p.č. 1601/7 – ostatní plocha o výměře cca 1 270 m² a části pozemku p.č. 4083/1 – ostatní plocha o výměře cca 615 m² oba v k.ú. Kostelec na Hané.

Pro: 11

Proti: 1

Zdržel: 3

UZ 15/5.2/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- prodej části pozemku p.č. 1301/1 – ostatní plocha v k.ú. Kostelec na Hané o výměře cca 23 m² (přesná výměra bude známa po zpracování geometrického plánu), , za následujících podmínek:
 - a) kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 5113 - 03/25 ze dne 21.01.2025 (cena obvyklá) ve výši 800,- Kč/m² a bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy,
 - b) náklady spojené se zpracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0****UZ 15/5.3/2025**

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

prodej pozemku p.č. 1605/201 – orná půda o výměře 826 m² v k.ú. Kostelec na Hané, ,
za následujících podmínek:

- Kupní cena je stanovena ve výši 3.333,- Kč/m², tj. celkem 2.753.058,- Kč vč. DPH.
- Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- V kupní smlouvě bude dohodnuto předkupní právo pro město Kostelec na Hané. Předkupní právo bude sjednáno na dobu určitou, a to na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (resp. vydání kolaudačního souhlasu či obdobného rozhodnutí), na základě, kterého bude doloženo, že rodinný dům byl na pozemku postaven a dokončen a je způsobilý k užívání k bydlení.
- Město Kostelec na Hané obdrželo na výstavbu inženýrských sítí v této lokalitě dotaci od MMR. Kupující je v souvislosti s tímto vázán následujícími podmínkami:
 - a) Kupující se zavazuje, že na převáděném pozemku postaví rodinný dům a tento dokončí (vč. tzv. kolaudace či jiného zákonem daného procesu schválení) ve lhůtě do 5 let od kolaudace stavby inženýrských sítí, která proběhla dne 30. 6. 2023.
 - b) Kupující se zavazuje, že převáděný pozemek nepřevede či nezcizí předtím, než bude provedena kolaudace (či obdobný proces schválení k užívání veřejnou správou) rodinného domu.
 - c) V případě, že kupující poruší některou z těchto uvedených povinností, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč.

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0****UZ 15/6/2025**

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- Obecně závaznou vyhlášku města Kostelec na Hané o nočním klidu

Pro: 14**Proti: 0****Zdržel: 1**

UZ 15/7.1/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Rozhodlo:

- o rozdělení dotací pro oblast kultury takto:

Kosíř	55 000,- Kč
Malý Kosíř	15 000,- Kč
FC Kostelec na Hané - kino	10 000,- Kč
Římskokatolická farnost KnH	15 000,- Kč

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0****UZ 15/7.2/2025**

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Rozhodlo:

- o rozdělení dotací pro oblast volného času takto:

Junák - svaz skautů a skautek ČR	10 000,- Kč
SDH – mladí hasiči	15 000,- Kč
Český svaz chovatelů Kostelec na Hané	10 000,- Kč
Myslivecké sdružení Kostelec na Hané	10 000,- Kč

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0****UZ 15/7.3/2025**

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Rozhodlo:

- o rozdělení dotací pro oblast sportu takto:

FC Kostelec na Hané	100 000,- Kč
TJ Sokol Kostelec na Hané – HK	350 000,- Kč
TJ Sokol Kostelec na Hané	80 000,- Kč
SAVANA klub kuší Kostelec na Hané	100 000,- Kč
TJ Sokol Centrum Haná (Prostějov)	230 000,- Kč

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0****UZ 15/7.4/2025**

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Rozhodlo:

- o rozdělení dotací pro oblast památkové péče takto:

Římskokatolická farnost KnH	80 000,- Kč
-----------------------------	-------------

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0****UZ 15/7.5/2025**

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Rozhodlo:

- o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s jejich příjemci

Pro: 15**Proti: 0****Zdržel: 0**

UZ 15/8/2025

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 3/2025 (viz příloha č. 4)

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel: 0

V Kostelci na Hané dne 10. 3. 2025

Zapsala: Jana Kocourková

Ladislav Hynek
starosta města

Ing. Filip Štrunc
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Markéta Jehlářová

.....

Mgr. Hana Hublarová

.....