MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-3359/2025/Po
Č.J.: KoNH 3497/2025
VYŘIZUJE: Alena Pořízková
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: suporizkova@kostelecnh.cz

DATUM: 24.10.2025

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ve věci žádosti , o zaslání informací:

A. Certifikace modulárního domu a právní základ požadavku

1. Konkrétní zákon a ustanovení: Žádám o přesné uvedení zákona a paragrafu, podle kterého Váš stavební úřad postupuje a na jehož základě je v daném řízení požadováno předložení certifikace modulárního domu pro "Umístění modulárního domu", a to s ohledem na skutečnost, že platná stavební legislativa standardně nevyžaduje certifikaci k povolení.

2. Důvod požadavku: Žádám o sdělení, proč je stavebním úřadem toto předložení dokumentace požadováno, jaký právní zájem chrání a jaký technický/právní nedostatek stávající dokumentace má tento dokument odstranit.

B. Vzor požadovaného dokumentu

Žádám o poskytnutí vzorového dokumentu nebo přesného popisu náležitostí, které musí Vámi požadovaný dokument (certifikace, prohlášení či jiný doklad) v rámci tohoto stavebního řízení splňovat a jak má z pohledu stavebního úřadu vypadat, aby mohl být uznán jako dostatečný pro vydání rozhodnutí.

C. Posouzení modulárního domu jako výrobku plnícího funkci stavby (VP FS)

Žádám o sdělení, proč stavební úřad nepostupuje/nepovoluje daný modulární dům jako výrobek plnící funkci stavby (VP FS) a zda byly v této souvislosti provedeny nějaké úvahy či posouzení. V případě, že stavební úřad postupuje jiným způsobem, žádám o zaslání přesného popisu postupu stavebního úřadu při posuzování a povolování tohoto modulárního domu.

rozhodl podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. takto:

Žádost , ze dne 12.10.2025, o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., týkající se výše uvedených informací:

písm. A. bod 1. a 2.

písm. C.

podle § 11 odst. 1) písm. b) zákona č. 106/1999 Sb. se odmítá,

písm. B.

podle § 2 odst. 4) zákona č. 106/1999 Sb. se odmítá.

Odůvodnění:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané obdržel dne 12.10.2025 žádost , o zaslání informací podle zákona č. 106/1999 Sb., týkající se řízení KoNH 1303/2024/P/Fo

A. Certifikace modulárního domu a právní základ požadavku

1. Konkrétní zákon a ustanovení: Žádám o přesné uvedení zákona a paragrafu, podle kterého Váš stavební úřad postupuje a na jehož základě je v daném řízení požadováno předložení certifikace modulárního domu pro "Umístění modulárního domu", a to s ohledem na skutečnost, že platná stavební legislativa standardně nevyžaduje certifikaci k povolení.

2. Důvod požadavku: Žádám o sdělení, proč je stavebním úřadem toto předložení dokumentace požadováno, jaký právní zájem chrání a jaký technický/právní nedostatek stávající dokumentace má tento dokument odstranit.

B. Vzor požadovaného dokumentu

Žádám o poskytnutí vzorového dokumentu nebo přesného popisu náležitostí, které musí Vámi požadovaný dokument (certifikace, prohlášení či jiný doklad) v rámci tohoto stavebního řízení splňovat a jak má z pohledu stavebního úřadu vypadat, aby mohl být uznán jako dostatečný pro vydání rozhodnutí.

C. Posouzení modulárního domu jako výrobku plnícího funkci stavby (VP FS)

Žádám o sdělení, proč stavební úřad nepostupuje/nepovoluje daný modulární dům jako výrobek plnící funkci stavby (VP FS) a zda byly v této souvislosti provedeny nějaké úvahy či posouzení. V případě, že stavební úřad postupuje jiným způsobem, žádám o zaslání přesného popisu postupu stavebního úřadu při posuzování a povolování tohoto modulárního domu.

K požadovaným informacím stavební úřad uvádí následující:

V žádosti o poskytnutí informace je chybně uvedená spisová značka řízení KoNH 1303/2024/P/Fo která neexistuje. Vzhledem k tomu, že je v žádosti uvedena parcela, katastrální území, název stavby, stavebník i zástupce stavebníka, stavební úřad usoudil, že se jedná sp.zn.:KnH-1303/2024/Po.

K požadovaným informacím uvedeným pod *písm. A. bod 1. a 2.* a *písm. C.* stavební úřad uvádí, že povinný subjekt může podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb. omezit poskytnutí informace, pokud jde o novou informaci, která vznikla při přípravě rozhodnutí povinného subjektu, pokud zákon nestanoví jinak. To platí jen do doby, kdy se příprava ukončí rozhodnutím. Stavební úřad vede řízení o dodatečném povolení stavby pod sp.zn.:KnH-1303/2024/Po, kdy je účastníkem řízení

která žádá o výše uvedené informace. Jedná se o informace, které jsou „podkladové" informace pro vydání rozhodnutí. Požadované informace jí budou poskytnuty v rámci tohoto řízení, kde je paní stavebníkem a paní je zástupcem stavebníka. V současné době je uvedené řízení o dodatečném povolení stavby sp.zn.:KnH-1303/2024/Po ve fázi, kdy stavební úřad vyrozuměl účastníka řízení podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, aby se seznámil s podklady rozhodnutí před vydání rozhodnutí. Rozhodnutí ve věci doposud není vydáno. Z uvedených důvodů stavební úřad informace uvedené pod *písm. A. bod 1. a 2.* a *písm. C.* odmítl.

Co se týká požadovaných informací pod *písm. B.*, vztahuje se na ně ustanovení § 2 odst. 4 zákona č. 106/1999 Sb., které vylučuje z povinnosti poskytovat informace dotazy na názory, na budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. Povinný subjekt není povinen sdělovat ani svá budoucí rozhodnutí, tedy sdělovat žadateli, zjednodušeně řečeno, jaká opatření má v úmyslu učinit v určitých záležitostech. Stavební úřad uvádí, že požadovaný dokument nemá vytvořen, proto jej nemůže poskytnout. Žadatel se nemůže domáhat poskytování informací „do budoucna", tj. informací, které teprve v budoucnu vzniknou, proto stavební úřad poskytnutí informace pod *písm. B.* odmítl.

Podle ust. § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím, pokud povinný subjekt žádosti nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

S ohledem na shora uvedené proto povinný subjekt rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 16 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje. Odvolání se podává prostřednictvím Stavebního úřadu Městského úřadu v Kostelci na Hané.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí.



Alena Pořízková
referentka stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Obdrží:

účastníci (dodejky)
1.

ostatní
2. A/A

VYPRAVENO DNE: 27. 10. 2025