

USNESENÍ č. 10

z veřejného zasedání ZM konaného dne 29. 4. 2024

USNESENÍ PŘENESENÁ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZM – STÁLE TRVAJÍCÍ

UZ 9/5.2.2/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

prodej pozemku p.č. 1605/198 – orná půda o výměře 816 m² v k.ú. Kostelec na Hané,, za následujících podmínek:

- kupní cena je stanovena ve výši 3.200,- Kč/m², tj. celkem 2.611.200,- Kč vč. DPH,
- správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující
- v kupní smlouvě bude dohodnuto předkupní právo pro město Kostelec na Hané. Předkupní právo bude sjednáno na dobu určitou, a to na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (resp. vydání kolaudačního souhlasu či obdobného rozhodnutí), na základě, kterého bude doloženo, že rodinný dům byl na pozemku postaven a dokončen a je způsobilý k užívání k bydlení
- město Kostelec na Hané obdrželo na výstavbu inženýrských sítí v této lokalitě dotaci od MMR. Kupující je v souvislosti s tímto vázán následujícími podmínkami:
 - kupující se zavazuje, že na převádném pozemku postaví rodinný dům a tento dokončí (vč. tzv. kolaudace či jiného zákonem daného procesu schválení) ve lhůtě do 5 let od kolaudace stavby inženýrských sítí, která proběhla dne 30. 6. 2023
 - kupující se zavazuje, že převádný pozemek nepřevéde či nezcizí předtím, než bude provedena kolaudace (či obdobný proces schválení k užívání veřejnou správou) rodinného domu
 - v případě, že kupující poruší některou z těchto uvedených povinností, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč.

UZ 9/5.2.3/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

prodej spoluvlastnického podílu o velikosti ½ na pozemku p.č. 1605/196 – orná půda o výměře 826 m² v k.ú. Kostelec na Hané,, a prodej spoluvlastnického podílu o velikosti ½ na pozemku p.č. 1605/196 – orná půda o výměře 826 m² v k.ú. Kostelec na Hané,, za následujících podmínek:

- kupní cena je stanovena ve výši 3.200,- Kč/m², tj. celkem 2.643.200,- Kč vč. DPH
- správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující
- v kupní smlouvě bude dohodnuto předkupní právo pro město Kostelec na Hané. Předkupní právo bude sjednáno na dobu určitou, a to na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (resp. vydání kolaudačního souhlasu či obdobného rozhodnutí), na základě, kterého bude doloženo, že rodinný dům byl na pozemku postaven a dokončen a je způsobilý k užívání k bydlení

- město Kostelec na Hané obdrželo na výstavbu inženýrských sítí v této lokalitě dotaci od MMR. Kupující je v souvislosti s tímto vázán následujícími podmínkami:
 - kupující se zavazují, že na převáděném pozemku postaví rodinný dům a tento dokončí (vč. tzv. kolaudace či jiného zákonem daného procesu schválení) ve lhůtě do 5 let od kolaudace stavby inženýrských sítí, která proběhla dne 30. 6. 2023
 - kupující se zavazují, že převáděný pozemek nepřevedou či nezczizí předtím, než bude provedena kolaudace (či obdobný proces schválení k užívání veřejnou správou) rodinného domu.
 - v případě, že kupující poruší některou z těchto uvedených povinností, jsou povinni uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč.
-
-

UZ 10/1.1/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- členy návrhové komise 10. zasedání ZM – Ing. Filip Štrunc, Roman Kocourek, David Lakomý

Schvaluje:

- ověřovatele zápisu 10. zasedání ZM – Markéta Jehlářová, JUDr. Zdeňka Reková
-

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/1.2/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- program 10. zasedání zastupitelstva města (viz příloha č. 1)
-

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/3.1.1/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Revokuje:

- usnesení č. UZ 9/5.2.4/2024 ze dne 04.03.2024 týkající se prodeje pozemku p.č. 1605/197 – orná půda o výměře 826 m² v k.ú. Kostelec na Hané
-

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/3.1.2/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- prodej pozemku p.č. 1605/197 – orná půda o výměře 826 m² v k.ú. Kostelec na Hané, za následujících podmínek:
- Kupní cena je stanovena ve výši 3.402,- Kč/m², tj. celkem 2.810.052,- Kč vč. DPH.
 - Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.
 - V kupní smlouvě bude dohodnuto předkupní právo pro město Kostelec na Hané. Předkupní právo bude sjednáno na dobu určitou, a to na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (resp. vydání kolaudačního souhlasu či obdobného

rozhodnutí), na základě, kterého bude doloženo, že rodinný dům byl na pozemku postaven a dokončen a je způsobilý k užívání k bydlení.

- Město Kostelec na Hané obdrželo na výstavbu inženýrských sítí v této lokalitě dotaci od MMR. Kupující je v souvislosti s tímto vázán následujícími podmínkami:
 - Kupující se zavazuje, že na převádném pozemku postaví rodinný dům a tento dokončí (vč. tzv. kolaudace či jiného zákonem daného procesu schválení) ve lhůtě do 5 let od kolaudace stavby inženýrských sítí, která proběhla dne 30. 6. 2023.
 - Kupující se zavazuje, že převádný pozemek nepřevéde či nezczí předtím, než bude provedena kolaudace (či obdobný proces schválení k užívání veřejnou správou) rodinného domu.
 - V případě, že kupující poruší některou z těchto uvedených povinností, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/3.2/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

prodej pozemku p.č. 1605/204 – orná půda o výměře 743 m² v k.ú. Kostelec na Hané, , za následujících podmínek:

- Kupní cena je stanovena ve výši 3.200,- Kč/m², tj. celkem 2.377.600,- Kč vč. DPH.
- Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- V kupní smlouvě bude dohodnuto předkupní právo pro město Kostelec na Hané. Předkupní právo bude sjednáno na dobu určitou, a to na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (resp. vydání kolaudačního souhlasu či obdobného rozhodnutí), na základě, kterého bude doloženo, že rodinný dům byl na pozemku postaven a dokončen a je způsobilý k užívání k bydlení.
- Město Kostelec na Hané obdrželo na výstavbu inženýrských sítí v této lokalitě dotaci od MMR. Kupující je v souvislosti s tímto vázán následujícími podmínkami:
 - Kupující se zavazuje, že na převádném pozemku postaví rodinný dům a tento dokončí (vč. tzv. kolaudace či jiného zákonem daného procesu schválení) ve lhůtě do 5 let od kolaudace stavby inženýrských sítí, která proběhla dne 30. 6. 2023.
 - Kupující se zavazuje, že převádný pozemek nepřevéde či nezczí předtím, než bude provedena kolaudace (či obdobný proces schválení k užívání veřejnou správou) rodinného domu.
 - V případě, že kupující poruší některou z těchto uvedených povinností, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/3.3/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

prodej pozemku p.č. 1605/202 – orná půda o výměře 826 m² v k.ú. Kostelec na Hané
....., za následujících podmínek:

- Kupní cena je stanovena ve výši 3.200,- Kč/m², tj. celkem 2.643.200,- Kč vč. DPH.
- Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnických práv do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- V kupní smlouvě bude dohodnuto předkupní právo pro město Kostelec na Hané. Předkupní právo bude sjednáno na dobu určitou, a to na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí (resp. vydání kolaudačního souhlasu či obdobného rozhodnutí), na základě, kterého bude doloženo, že rodinný dům byl na pozemku postaven a dokončen a je způsobilý k užívání k bydlení.
- Město Kostelec na Hané obdrželo na výstavbu inženýrských sítí v této lokalitě dotaci od MMR. Kupující je v souvislosti s tímto vázán následujícími podmínkami:
 - Kupující se zavazuje, že na převáděném pozemku postaví rodinný dům a tento dokončí (vč. tzv. kolaudace či jiného zákonem daného procesu schválení) ve lhůtě do 5 let od kolaudace stavby inženýrských sítí, která proběhla dne 30. 6. 2023.
 - Kupující se zavazuje, že převáděný pozemek nepřevede či nezcizí předtím, než bude provedena kolaudace (či obdobný proces schválení k užívání veřejnou správou) rodinného domu.
 - V případě, že kupující poruší některou z těchto uvedených povinností, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 70.000,- Kč.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/4/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- Smlouvu o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje mezi městem Kostelec na Hané, se sídlem Jakubské náměstí 138, 798 41 Kostelec na Hané, IČ: 00288373 a Olomouckým krajem, se sídlem Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc, IČ: 60609460, zastoupeným Koordinátorem Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc – Hodolany, Jeremenkova 1211/40b, 779 00 Olomouc

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/5/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- realizaci investiční akce města s názvem „Oprava střechy sportovní haly v Kostelci na Hané“

Rozhodla:

- že opravu střechy sportovní haly v Kostelci na Hané provede společnost TOP SKIN CLEAN s.r.o., se sídlem Rakovecká 1358/13a, Bystrc, 635 00 Brno, IČ: 04546130

Schvaluje:

- Smlouvu o dílo na opravu střechy sportovní haly v Kostelci na Hané mezi městem Kostelec na Hané, Jakubské náměstí 138, 798 41 Kostelec na Hané, IČ: 00288373 a společností TOP SKIN CLEAN s.r.o., se sídlem Rakovecká 1358/13a, Bystřec, 635 00 Brno, IČ: 04546130

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

UZ 10/6/2024

Zastupitelstvo města Kostelec na Hané po projednání:

Schvaluje:

- rozpočtové opatření č. 4/2024 (viz příloha č. 3)

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel: 0

V Kostelci na Hané dne 29. 4. 2024

Zapsala: Ing. Radka Marcinová

Ladislav Hynek
starosta města

Ing. Filip Štrunc
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Markéta Jehlářová

.....

JUDr. Zdeňka Reková

.....